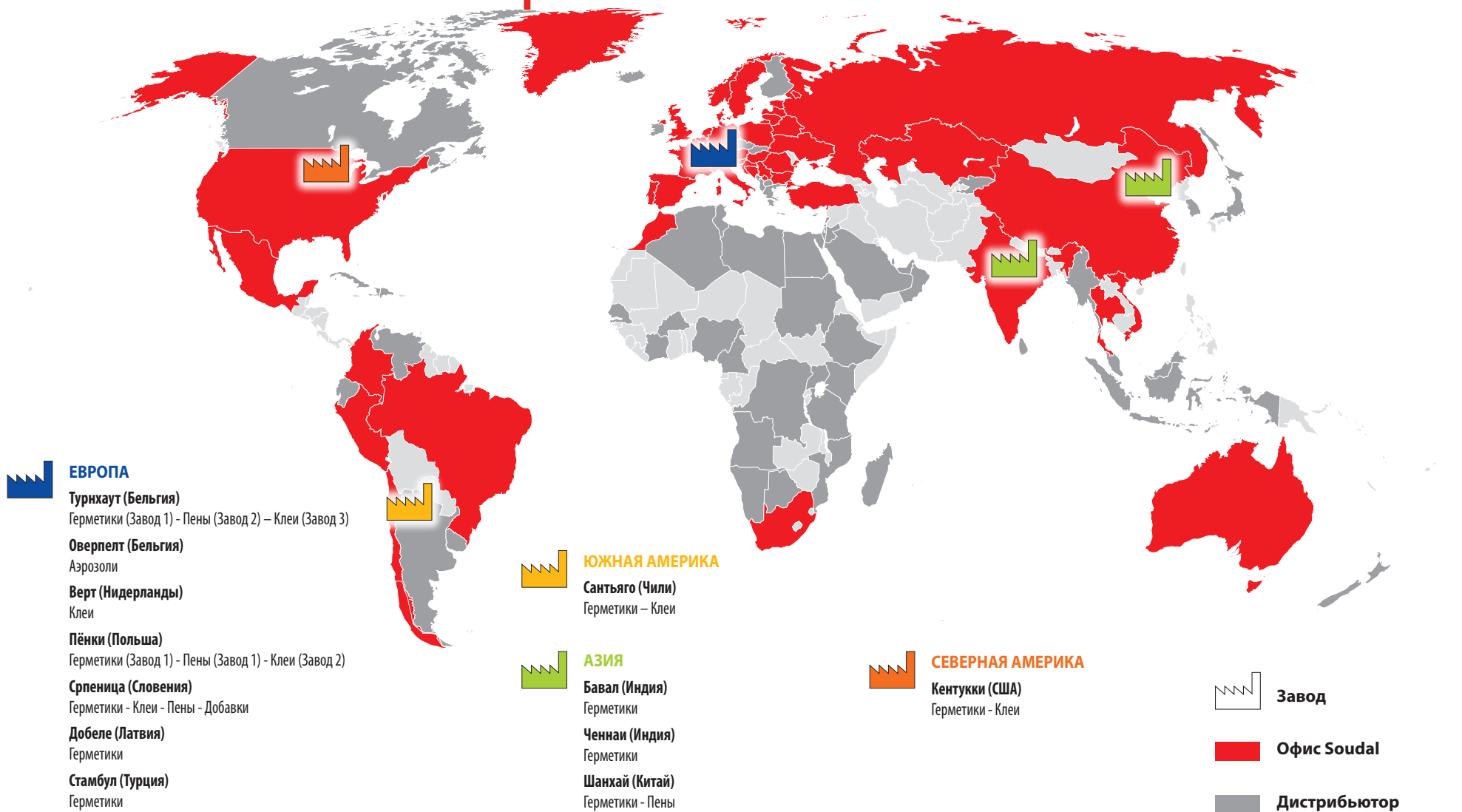




ГОДОВОЙ ОТЧЕТ 2015

2

Soudal в мире



Ключевые показатели 2015

Фактические данные и суммы

В тыс. €	2015	2014	2013
Валовой доход	630.292	564.751	489.395
Операционная прибыль	40.759	33.904	27.518
Чистая прибыль	23.220	21.734	16.580
Денежный поток	45.223	40.283	30.701
Добавленная стоимость	158.038	139.944	114.751
Итоговый баланс	343.294	300.129	266.759
Инвестиции	34.200	40.800	35.700
Штат сотрудников	2.370	2.195	1.843

Слово Президента Компании

Я очень рад, что вопреки не очень хорошему состоянию мировой экономики, Soudal продемонстрировал высокие показатели в 2015 году. Наш рост составил более 11,6%, что равняется 630 млн. евро. 2015 год начинался многообещающе, соответствуя поставленным целям, но его окончание оказалось чуть менее позитивным. Несмотря на это, как международный игрок, Soudal легко смог компенсировать неудачи благодаря странам Европы, Америки и Ближнего Востока.

Стабильный высокий темп развития является общей тенденцией для истории Soudal. За прошлый год было открыто четыре новые дочерние компании. Таиланд, Вьетнам, Марокко и совсем недавно Швеция – стратегически важные государства для дальнейшего роста в регионах Юго-Восточной Азии, Африки и Скандинавии. Вместе с тем, мы продолжаем инвестировать в существующие предприятия. В 2015 году проекты по расширению стартовали в Бельгии в Турнхаут и на Aerotrim в Оверпелт, а также на Soudal Accumetric в США и ТКК в Словении.

Самым важным событием этого года, безусловно, стало приобретение Tenachem в Латвии. Мы с радостью приветствуем их в семье Soudal.

Наши сотрудники были и будут главным богатством. Приятно смотреть на их готовность работать для «нашего Соудала». Мы постоянно расширяем штат и каждый из почти 2 500 сотрудников играет важнейшую роль. Спасибо вам всем!

Я всегда с уверенностью смотрю в будущее. 2016 год – это 50 лет существования компании. Я и мечтать не мог о том, что достигну такого через 50 лет. В настоящий момент оборот Soudal в течение 15 минут равняется обороту за первый год существования фирмы. Отмечая этот юбилей, нам действительно есть чем гордиться.

Вик Свертс, основатель компании



Soudal приобретает Tenachem в Латвии

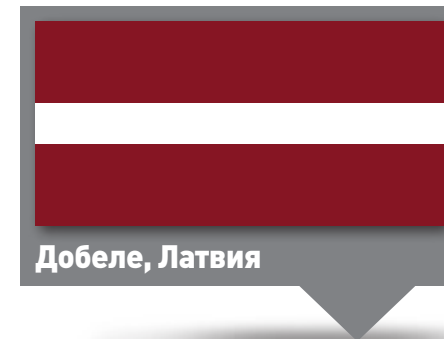
30 июня Soudal объявил о приобретении фабрики Tenachem (Латвия). Tenachem является ведущим производителем герметиков, специально разработанных для герметизации стеклопакетов. Таким образом Soudal добавил новые технологии в свой продуктовый портфель.

Tenachem был основан 20 лет назад, благодаря экспансии на зарубежных рынках, он стал одним из ведущих восточных европейских производителей герметиков для стекольной промышленности. Tenachem поставляет свою продукцию в ряд крупных международных фирм по обработке стекла. Компания поддерживает прочную позицию благодаря новаторским R&D, а также ультра-современным производственным мощностям, расположенным в Добеле

(80 км. от Риги). Более 95% продукции этой компании идет на экспорт, а главным рынком сбыта является Восточная Европа.

Tenachem будет продолжать работать под своим нынешним названием, как дочернее предприятие Soudal Group. Культура семейной компании Tenachem идеально подходит под ценности Soudal, ставя акцент на удовлетворенности клиентов и рост за счет инноваций.

Для Soudal это приобретение открывает возможности дальнейшего расширения технических знаний в относительно новом сегменте рынка. Будучи важным производственным центром, Tenachem существенно поможет росту Группы Soudal. Благодаря данной инвестиции,



мы можем предложить клиентам гораздо более широкий спектр герметиков для стеклопакетов. Soudal является идеальной платформой для сбыта продуктов Tenachem во всем мире.



6

Важные события 2015

Soudal может вновь гордиться великолепной динамикой роста в 2015 году. Мощный весенний старт был сменён более слабым периодом во второй половине года. Soudal тем не менее смог и дальше увеличивать свою долю на рынке. В частности, на Ближнем Востоке, в Великобритании и США результаты были превосходными.

Самым важным событием для Soudal в 2015 году, несомненно, стало приобретение латвийской компании Tepachem. Фабрика является ведущим производителем герметиков, специально разработанных для герметизации двойных стеклопакетов. Это приобретение поможет Soudal расширить знания в данной продуктовой категории, чтобы предложить нашим клиентам более полный ассортимент продукции. Tepachem – стратегически важное приобретение, поскольку именно в данной категории ожидается большой рост в течение ближайших нескольких лет.

2015 год был также успешным в области спорта. Благодаря более 40 победам велосипедной команды Lotto Soudal, название нашей компании успешно зазвучало на международной арене. Андре Грайпель четыре раза финишировал первым на Тур де Франс – это фантастический результат, который может быть достигнут только путем упорного труда, который заметили более 190 стран мира.



И, наконец, в сентябре 2015 года было объявлено об открытии трех новых дочерних компаний в Таиланде, Вьетнаме и Марокко. Каждая является стратегически важным местом по расширению Soudal в Восточной Азии и Африке.

С экономической точки зрения этот год был довольно сложным, но это не остановило Soudal, и мы добились впечатляющего роста на 11,6 %. Международная экспансия позволяет компании сгладить колебания изменчивых экономических рынков разных стран. Стратегия Soudal присутствовать на всех континентах благодаря своим дочерним компаниям и местным производственным мощностям будет продолжена и в ближайшие годы.

Велокоманда Lotto Soudal



Первый год с тех пор, как наша фирма стала спонсором команды Lotto Soudal, прошёл очень плодотворно. Это невероятный прорыв! Команда выиграла более 40 соревнований Международного союза велосипедистов (UCI), 14 из которых уровня Мирового Тура, а Андре Грайпель порадовал нас четырехкратной победой на Тур де Франс. Это сделало Lotto Soudal третьей сильнейшей командой в мире.

Результатом стала позитивная эволюция узнаваемости бренда и укрепление имиджа Soudal в мировом масштабе. Кроме того, информация о спонсорстве была использована для стимулирования продаж, проведения клиентских мероприятий и акций, на POS-материалах, которые привлекали внимание к нашей продукции в многочисленных торговых точках. Новости о достижениях и победах, а также захватывающие яркие видео привлекали внимание аудитории в социальных сетях. Все эти действия направлены на повышение узнаваемости Soudal как глобального бренда.



Soudal Великобритания Soudal приобретает

Proflex Trading AB в Швеции

Soudal в Великобритании награжден в престижном конкурсе Golden Bridge Trade & Export. Данная награда присваивается за выдающиеся достижения в экспорте. Жюри конкурса оценило впечатляющий прирост на уровне 40 % за последние три года, высокий уровень интеграции с британским рынком строительных материалов и ассортимент специально созданных продуктов. Это стало доказательством того, как важно понимать тонкости локального рынка и долгосрочное видение сбалансированного развития.

Изначально, продажа бельгийских продуктов в Великобритании была реализована сетью локальных дистрибьюторов. В настоящее время Soudal имеет собственное представительство в Темворт (Бирмингем) и достиг статуса надежного и стабильного поставщика строительных материалов. Компания постоянно уделяет внимание инновационным решениям и концентрируется на освоении новых сегментов рынка. Удовлетворение локальных потребностей требует уникальных знаний, особых технологий и продуктов, а также огромной вовлеченности всей команды продаж Soudal в Великобритании. Эта стратегия действует по принципу «Думай локально – действуй глобально».



В феврале 2016 года к концерну Soudal присоединилась компания Proflex Trading AB – многолетний эксклюзивный импортер и дистрибьютор наших продуктов в Швеции. На протяжении нескольких десятилетий своей деятельности фирма достигла наивысшего признания в роли надежного поставщика строительных материалов. Proflex Trading AB пользуется заслуженным признанием среди оконных производителей, предлагая в своем портфолио продукты из системы Soudal Window System. На шведский рынок будут также введены популярные бренды Soudal такие как FIX ALL®, Silirub®, Genius Gun®, которые прекрасно вписываются в концепцию «герметичного дома». Для того, чтобы более эффективно провести процесс интеграции Proflex с глобальной сетью дистрибуции, компания будет называться Soudal Proflex AB.



НОВЫЕ ПРОДУКТЫ

Контактные клеи

Последовательно реализуемое развитие продуктов, доступ к новому, высокопроизводительному сырью, инвестиции в новые технологии и исследования в течение многих лет позволяют нам систематически улучшать контактные клеи. За последнее время мы разработали множество новых рецептов с наивысшими параметрами качества для промышленного сектора. К данным продуктам относится жидкий контактный клей 140 LQ, а также контактный клей-гель 170 TX. В 2015 году мы расширили наше предложение контактным клеем на водной основе 180 AQ, контактным клеем в виде спрея 270 SP, а так же контактным клеем в валлоне 370 SP.

Огнестойкие продукты

Огнестойкие продукты являются важнейшим элементом противопожарной защиты здания. Их правильное использование позволяет ограничить распространение дыма и огня в данном помещении, что позволит людям безопасно покинуть здание, а пожарным эффективнее и быстрее потушить пожар. В 2015 году Soudal ввел на рынок комплексную систему огнезащитной герметизации таких инсталляций. Система соответствует стандарту 1366-6. В ее состав входит огнезащитная пена FR 2K B2, огнестойкий акрил FR и специальная ткань (пожарное одеяло).

Soudatight LQ

В ответ на самые строгие регулирования, относящиеся к энергосберегающему строительству, Soudal разработал новый продукт Soudatight LQ – жидкая мембрана, используемая при монтаже окон, соединений между стеной и полом, потолком и стеной. Soudatight – это полимерная паста без запаха, которая в процессе высыхания превращается в эластичную оболочку. Изменение цвета мембраны означает окончание процесса высыхания и герметизации, а так же сигнализирует о том, что поверхность можно штукатурить. Soudatight LQ производится на водной основе, не содержит растворителей, не выделяет вредных веществ в окружающую среду. Благодаря усилению специальными волокнами даже тонкий слой мембраны очень эффективен. Аппликация продукта очень проста – готовая масса наносится обычным валиком или кистью.

Duravalue

Недавно Soudal разработал и ввел на рынок инновационный клапан для пистолетных монтажных пен. В отличие от стандартного резинового клапана новое решение обеспечивает полную герметичность баллона и предотвращает неконтролируемую утечку газа-вытеснителя. Таким образом достигается максимальный выход пены из баллона в течение всего срока годности. Пистолетные монтажные пены оснащенные клапаном Duravalue гарантируют выход пены до 20% больше в сравнении со стандартным клапаном. Клапан Duravalue невероятно надежен, не подвергается повреждениям и не блокируется, даже в случае хранения или транспортировки баллона в горизонтальном положении. С 2016 года большинство профессиональных пистолетных пен Soudal оснащено новым клапаном Duravalue.

FIXALL X-treme Power

Самый новый клей в гамме FIXALL X-treme Power удостоен в Бельгии награды “Продукт года 2015-2016” в категории “Клеи”. Новый FIXALL характеризуется “экстремальной” силой первоначального схватывания и в то же время очень хорошей обрабатываемостью. Эти два очень важных параметра по достоинству оценили профессиональные пользователи. Клей FIXALL X-treme Power получил по 10 бальной шкале 9,56 балла за свойства и применения продукта, а так же 9,45 балла за презентабельность продукта. Эти выдающиеся результаты демонстрируют признание данного продукта на бельгийском рынке. Нужно только нанести клей, дожать и готово. Без сомнения, единственное что вам потребуется - это FIXALL.

Велосипедная гамма

Как главный спонсор велокоманды Lotto Soudal, компания разработала линейку продуктов, предназначенных для консервации гоночных и горных велосипедов. В сотрудничестве с механиками из нашей команды было разработано и протестировано множество формул. В результате были созданы тринадцать продуктов разделенных на три группы: моющие средства, смазочные материалы и монтажные пасты. Впервые данные продукты были применены командой Lotto Soudal в велогонке Tour de France в 2015 году с отличным результатом - победа на четырех этапах гонки. С октября 2015 эти продукты на постоянной основе представлены в ассортименте Soudal. Больше информации о продуктах, а также видео с информацией по применению можно найти по ссылке www.soudal.bike



Новые представительства в Таиланде, Вьетнаме и Марокко



Лидирующую позицию компании Soudal на азиатском строительном рынке обеспечивают собственные производственные фабрики в Индии (Бавал и Ченнаи), а также в Китае (Шанхай). Создание собственных представительств в Таиланде и Вьетнаме нацелено на дальнейшую интенсификацию деятельности компании в области динамически развивающейся экономики Южно-Восточной Азии. Путем введения таких продуктовых брендов как FIX ALL, T-REX, Silirub на эти рынки, Soudal увеличит портфолио продуктов предлагая товар самого высокого качества. Новые филиалы с местонахождением в Ханой и Бангкоке будут функционировать как независимые компании в группе Soudal и сохраняют существующие структуры. В настоящее время новые экономические перспективы появляются на африканском континенте. Soudal открыл филиал в Марокко (Касабланка), для того, чтобы последовательно вводить свои продукты и продвигать их на локальном профессиональном рынке строительных материалов. Это будет значительным аргументом в экспансии на африканском континенте.



Годовой отчет 2015

КОНСОЛИДИРОВАННЫЙ ФИНАНСОВЫЙ
ОТЧЕТ КОНЦЕРНА SOUDAL

1. Комментарии к финансовой отчетности

Представленный далее отчет был консолидирован на уровне Soudal Holding NV. Включает в себя компании, связанные с акционерным обществом Soudal NV, - производителем силиконовых герметиков, монтажной пены, клеев, а также специальных продуктов, применяемых в строительных работах и продуктов для автомобильной промышленности.

Уровень инвестиций составил 34,2 млн евро.

Консолидированный оборот увеличился с 528 768 405 евро до 593 118 103 евро, что дает прирост на уровне 11,6 %.

Консолидированный собственный капитал вырос с 137 575 034 евро до 161 900 546 евро.

Ключевые данные группы изменились следующим образом:

	2015	2014	2013
Ликвидность	1.84	1.76	1.59
Платежеспособность	47.2	45.8	43.7
Валовая прибыль	10.5	9.7	8.9

2. Существенные события после объявления балансовой отчетности

В день объявления балансовой отчетности не было никаких существенных событий, которые могли бы иметь влияние на результаты или финансовую позицию фирмы.

3. Информация об обстоятельствах, которые могут оказать существенное влияние на развитие корпорации Soudal

На данный момент не известны никакие обстоятельства, которые могут оказать существенное влияние на развитие корпорации Soudal.

4. Информация о деятельности в области научных исследований и разработок

Высококвалифицированные научные сотрудники концерна Soudal и Soudal NV, созданных в соответствии с бельгийским законодательством, проводят исследования и разработки с использованием передовых технологий. Приоритетом является развитие высококачественных инновационных продуктов, соответствующих высочайшим требованиям норм и технических стандартов. Также ведутся работы по рационализации производственных и логистических процессов.

Среднее число сотрудников увеличилось с 2195 человек до 2370.

5. Информация об использовании финансовых инструментов

Группа использует ряд финансовых инструментов с целью защиты затрат на

изменения валютных курсов и процентных ставок. Использование таких инструментов не имеет значимого влияния на финансовую ситуацию концерна.

6. Управление рисками

Члены наблюдательного совета и руководители осведомлены о рисках, связанных с ведением бизнеса, и проявляют различного рода инициативы, связанные с управлением рисками.

Отчет аудитора с общего собрания акционеров Soudal NV в отношении консолидированной финансовой отчетности за законченный год с 31 декабря 2015. Аудитор Vyvey & Co. в лице Steven'a Vyvey'a дал независимое заключение по консолидированной финансовой отчетности за законченный год с 31 декабря 2015. для компании Soudal NV и подтверждает что финансовая отчетность соответствует консолидированной финансовой отчетности компании Soudal NV.

Социальный отчёт

Значительный рост и постоянный успех Soudal возможен только благодаря вкладу и преданности всех наших сотрудников.

В 2015 году их штат увеличился с 2 195 до 2 370 человек, за счет органического роста и благодаря приобретению Tenachem. Растущую интернационализацию Soudal подчёркивает тот факт, что почти 65% сотрудников работают за пределами Бельгии.

Soudal старается улучшать и развивать командный дух сотрудников с помощью различных мероприятий. Например, Soudal Trophy – международные соревнования, проводимые раз в два года, в которых принимают участие сотрудники из разных стран. В 2015 году на Soudal Trophy в Зилвермеер, Мол (Бельгия) приехала 41 команда из 12 государств.

Сотрудники по географическим зонам



Уже несколько лет подряд Soudal выступает спонсором ряда местных инициатив, таких как De Warande в культурном центре Турнхаута, Международного кампуса искусств в Антверпене De Singel, молодёжных команд футбольного клуба KV Turnhout, “Открытие будущего” – программы университета в Лёвене и фонда Барона Вика Свертса, который был создан с целью поддержки всех видов благотворительности, касающейся бедности, образования, научных исследований и развития.

РОСТ КОЛИЧЕСТВА РАБОТНИКОВ SOUDAL В ГОДАХ 2010-2015

2010	1.326	2013	1.843
2011	1.453	2014	2.195
2012	1.559	2015	2.370

Консолидированный отчёт о прибыли

КОНСОЛИДИРОВАННЫЙ ДОХОД (в €1.000)	2015	2014
Операционные доходы	605.767	536.060
Оборот	593.118	528.769
Изменения в запасах готовой продукции и незавершенного производства	8.347	1.461
Прочие операционные доходы	4.302	5.830
Операционные расходы	565.008	502.156
Сырьё, материалы и товары для перепродажи	365.492	332.885
Услуги и прочие товары	82.237	68.231
Зарботная плата, расходы на социальное обеспечение и пенсии	93.877	81.812
Амортизация основных средств и нематериальных активов	16.360	16.577
Изменения списания запасов, незавершенного производства и дебиторской задолженности	2.419	1.110
Изменения в резервах по обстоятельствам и платежам	3.224	501
Прочие операционные расходы	1.398	1.040
Операционная деятельность	40.759	33.904
Финансовые доходы	4.074	5.733
Финансовые расходы	12.363	12.814

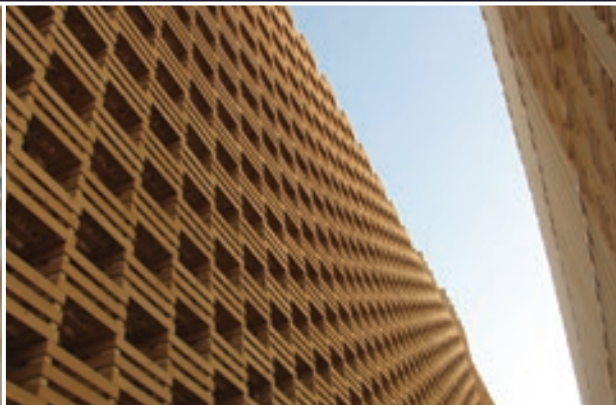
Обычная деятельность до налогообложения	32.470	26.823
Внереализационные доходы	425	213
Внереализационные расходы	319	382
Результат отчётного периода до налогообложения	32.576	26.654
Перечисление отложенных налогов	-30	-105
Налог на прибыль	9.386	5.025
Консолидированный результат	23.220	21.734
Доли третьих лиц	309	182
Доля группы	22.912	21.552

Консолидированный баланс

КОНСОЛИДИРОВАННЫЙ БАЛАНС (в €1.000)	2015	2014
Основные средства	130.637	110.880
Нематериальные активы	16.161	12.324
Материальные активы	109.874	92.504
Земля и здания	73.032	65.747
Основные производственные средства, машины и оборудование	22.039	18.263
Мебель и транспортные средства	5.960	5.131
Лизинг и иные аналогичные средства	652	822
Прочие материальные активы	722	806
Незавершенное строительство	7.469	1.735
Финансовые активы	4.600	6.052
Оборотные активы	212.657	189.249
Дебиторская задолженность по истечении одного года	8.726	7.859
Запасы и контракты на будущие поставки	81.343	67.887
Дебиторская задолженность покупателей	87.587	83.673
Прочая дебиторская задолженность	18.962	12.133
Инвестиции	946	1.586
Денежные средства и их эквиваленты	12.435	12.686
Расходы будущих периодов и накопленные доходы	2.657	3.425
Итого активы	343.294	300.129

Капитал	165.023	140.267
Капитал, относящийся к Группе	161.901	137.575
Доля дочерних компаний	3.123	2.692
Долгосрочные обязательства	67.691	56.537
Резервы предстоящих расходов и платежей	8.172	4.762
Отложенные налоговые активы	1.030	830
Финансовые обязательства	58.489	50.931
Другие	0	14
Краткосрочные обязательства	110.580	103.325
Текущие платежи по долгосрочным обязательствам	14.235	12.423
Финансовые обязательства	30.763	33.005
Кредиторская задолженность	39.349	37.177
Авансы, полученные от покупателей и заказчиков	0	419
Кредиторская задолженность перед персоналом и по налогам	21.941	14.874
Другие суммы, подлежащие выплате	1.620	2.442
Начисленные расходы и доходы будущих периодов	2.672	2.985
Итого обязательства	343.294	300.129

Для соединения элементов деревянной конструкции польского павильона, который является четвертым по размеру из всех представленных на выставке в Милане, был использован клей компании Soudal Soudaseal 270 HS.





ООО "СОУДАЛ", 142006, Московская обл., г. Домодедово, м-рн Востряково, владение «Триколор», строение 6, Тел. +7 (495) 926 64 53, Факс: +7 (495) 926 64 53